

OPRAVA PLOTU MŠ MOZARTOVA 9 V OSTRAVĚ-ZÁBŘEHU

Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA



Ing. VLADIMÍR SLONKA
Ztracená 231
739 34 Šenov

ŘÍJEN 2023

Obsah

B.1 Popis území stavby	3
B.2 Celkový popis stavby.....	5
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání	5
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	10
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	10
B. 2.4 Bezbariérové užívání stavby.....	11
B.2.5 Bezpečnosti při užívání stavby	11
B.2.6 Základní charakteristika objektu	11
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	13
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení.....	13
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana	13
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	13
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	13
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	13
B.4 Dopravní řešení.....	14
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	14
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	14
B.7 Ochrana obyvatelstva	15
B.8 Zásady organizace výstavby	15
B.9 Celkové vodohospodářské řešení	17

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Jedná se o samostatně stojící objekt v části města Ostrava-Jih.

Nové oplocení bude kopírovat vnější hranici pozemku, stejně jako demontované oplocení. Část oplocení na severní straně bude v novém stavu přesunuta na pozemek ve vlastnictví investora (původní dotčená část oplocení zůstane zachována). Objekt v současnosti slouží jako oplocení mateřské školy.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Stavba je v souladu s územním plánem.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení z výjimky z obecných požadavků na využívání území

V rámci těchto stavebních úprav není povolení o výjimky nutné.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů a správců technické infrastruktury jsou zohledněny v části D.1.1 Architektonicko-stavební část této projektové dokumentace.

- Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí – č.j. SMO/665623/23/OŽP/Hud ze dne 17.10.2023
- ČEZ DISTRIBUCE a.s. – vyjádření 001138237740 ze dne 4.10.2023
- ČEZ ICT Services a.s. – vyjádření 0700879026 ze dne 6.8.2024
- Telco pro Services a.s. – vyjádření 0201765277 ze dne 6.8.2024
- Telco Infrastructure s.r.o. – vyjádření 1100149261 ze dne 6.8.2024
- VEOLIA ENERGIE Č, a.s. – vyjádření RSMSS/20231003-007/UZ ze dne 12.10.2023
- VEOLIA PRŮMYSLOVÉ SLUŽBY ČR, a.s. – vyjádření VPS/20240806-006/ES ze dne 6.8.2024
- OVAK a.s. – vyjádření 8.3/8025/18076/23/Va ze dne 26.10.2023
- GASNET, s.r.o. – vyjádření 5002902586 ze dne 20.10.2023
- CETIN a.s. – vyjádření 197866/23 ze dne 14.7.2023
- PODA a.s. – vyjádření TaV/952/2023/Vo ze dne 10.7.2023
- T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření E45556/24 ze dne 6.8.2024
- Nej.cz s.r.o. – vyjádření č. VYJNEJ-2023-16545-01 ze dne 26.12.2023
- Odbor dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih – vyjádření ODK/97827/23/466 ze dne 7.2.2022
- Odbor dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih – vyjádření ODK/97827/23/466 ze dne 16.10.2023 a vyjádření JIH/107360/23/ODK/Baň ze dne 27.10.2023
- Ostravské komunikace, a.s. – vyjádření OKAS-4225/23/TSÚ/PT ze dne 7.6.2023
- Odbor výstavby a ŽP, ÚMOB Ostrava-Jih – vyjádření č. JIH/113165/23/VŽP/Hud ze dne 13.11.2023
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření č. 240806-0906722053 ze dne 8.8.2024
- OVANET a.s. – vyjádření č. 24-032 ze dne 22.1.2024

- České Radiokomunikace a.s. – vyjádření č. UPTS/OS/350343/2023 ze dne 20.12.2023
- NEJ.cz s.r.o. – vyjádření č. VYJNEJ-2023-16545-01 ze dne 26.12.2023

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Pro zpracování projektové dokumentace byl proveden vizuální stavební průzkum pro upřesnění dodaných podkladů investorem. Bylo také provedeno geodetické zaměření částí oplocení pro účely zpracování rekonstrukce stávajícího stavu.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů 1),

Není nutno řešit

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Není nutno řešit.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Rekonstrukce oplocení nebude mít vliv na množství odpadní a srážkové vody.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Bude demontováno stávající oplocení areálu, včetně vstupních bran a branek. Stávající demontované oplocení bude v novém stavu nahrazeno drátěným oplocením a bude stejně jako stávající oplocení kopírovat hranici pozemku – pouze část oplocení na severní straně bude přesunuta na pozemek investora (část původního oplocení zůstane zachována-viz. výkresová část).

Projekt předpokládá pouze likvidaci 3 zapojených porostů dřevin (kácení ze stavebních důvodů, celková výměra cca 100 m²) a také všech náletových dřevin v místě vedení oplocení, také případné ořezy a odstranění 2 ks pařezů. Kácení zapojeného porostu dřevin musí být provedeno odbornou firmou. Stavba nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Požadavky na zábory nejsou.

k) územně technické podmínky-zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

V rámci stavby se zachová stávající technická i dopravní infrastruktura. Bezbariérový přístup zůstává stávající.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Projektovaná stavba nemá požadavky na podmiňující stavby ani neovlivňuje jiné skutečnosti ve spojitosti s přípravou a realizací stavby.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Katastrální území: Zábřeh nad Odrou [714305]

parcelní číslo: st. 4499:	362 m ² , ostatní plocha
parcelní číslo: st. 566/223:	1683 m ² , zahrada
parcelní číslo: 566/180:	3676 m ² , ostatní plocha

parcelní číslo: st. 1538: 342 m², zastavěná plocha a nádvoří
parcelní číslo: 566/292: 1220 m², ostatní plocha
(na této parcele bude ponechána dotčená část stávajícího
oplocení-viz. výkresová část)

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Ochranné a bezpečnostní pásma nejsou nutná.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o opravu stávajícího oplocení kolem objektu mateřské školy, stavebními úpravami nebude účel objektu nijak měněn.

b) účel užívání stavby,

Jedná se o stavbu pro účely občanské vybavenosti, stavebními úpravami nebude účel stavby měněn.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

V rámci těchto stavebních úprav není povolení výjimky nutné.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů jsou zohledněny v části D.1.1. Stanoviska dotčených orgánů jsou v Dokladové části.

V ochranných pásmech vedení inž. sítí budou výkopy a zemní práce prováděny pouze ručně se zvýšenou opatrností.

Před prováděním stavebních prací budou veškeré inženýrské sítě vytyčeny a ověřeny.

Práce v ochranném pásmu a blízkosti stromů budou také probíhat ručně, s přihlédnutím k ochraně a zachování stávajících dřevin. V případě kolize oplocení s dřevinami budou realizační firmou upraveny podhrabové desky tak, aby nedošlo k narušení kořenového systému dřevin.

Podmínky a stanoviska:

1. MMO OOŽP

- Ochrana přírody
 - Kladné závazné stanovisko
 - V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít ke kácení dřevin, které by mělo za následek porušení ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.
 - Ořez dřevin bude prováděn ve vhodném vegetačním období a bude při něm postupováno podle arboristického standardu, řada A, Řez stromů

SPPK A-02 002:2015

- Zemědělský půdní fond
 - Kladné závazné stanovisko
- Odpadové hospodářství
 - Kladné vyjádření
 - Při stavbě bude dodržen postup při nakládání s odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace
- Vodní hospodářství – realizací nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Ochrana ovzduší – výše uvedený záměr se nedotýká zájmů chráněných podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů
- Ochrana lesa – uvedený záměr se nedotýká zájmů chráněných podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- *Vyjádření projektanta – výše uvedená vyjádření jsou zapracována v projektové dokumentaci*

2. ČEZ ICT Services, a.s.

- Ve vymezeném zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a.s.

3. TELCO PRO SERVICES, a.s.

- Ve vymezeném zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti TELCO PRO SERVICES, a.s.

4. ČEZ DISTRIBUCE, a.s.

- V blízkosti podzemní vedení NN, souhlas s předloženou dokumentací
- V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu.
- Při realizaci stavby anebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.
- Další informace viz. vyjádření ke stavbě v části E-Dokladová část.
- *Vyjádření projektanta – Nové betonové patky oplocení jsou umístěny v dostatečných vzdálenostech od zařízení ve správě ČEZ DISTRIBUCE, a.s.*

5. Ostravské komunikace, a.s.

- V okolí výše uvedené stavby se nachází zařízení veřejného osvětlení v majetku SMO a ve správě OKAS a.s., tj. el. Kabely VO v zemi, svítidla

VO na stávajících stožárech VO.

- Při stavebních pracích, dopravě a manipulaci s materiálem nesmí dojít k poškození zařízení VO v okolí stavby, stavební materiál nesmí být ukládán na kabelové trasy VO.
- Další informace viz. vyjádření ke stavbě v části E-Dokladová část.
- *Vyjádření projektanta - Opravou oplocení nebudou nijak ohrožena a dotčena zařízení ve správě OKAS a.s.*

6. VODAFONE CZECH REPUBLIC, a.s.

- Souhlas s realizací projektu za podmínek
- Ochranné pásmo má stanoveno rozsah 0,5m
- Během realizace nesmí dojít k porušení a k omezení funkčnosti VVKS či jinému zásahu do VVKS.
- Další informace viz. vyjádření ke stavbě v části E-Dokladová část.
- *Vyjádření projektanta - Opravou oplocení je dodrženo ochranné pásmo sítě Vodafone Czech Republic a.s., nové základové patky oplocení jsou umístěny mimo ochranné pásmo.*

7. PODA, a.s.

- V zájmovém území se nenachází telekomunikační sítě ani zařízení PODA a.s.. Při realizaci nedojde k dotčení HDPE trubek ani telekomunikačních optických kabelů PODA a.s., proti provedení stavby nemají námitek
- V zájmovém území se nenachází telekomunikační sítě ani zařízení VŠB-TU Ostrava. Při realizaci stavby nedojde k dotčení HDPE trubek ani telekomunikačních optických kabelů VŠB-TU Ostrava.

8. T-MOBILE CZECH REPUBLIC, a.s.

- Dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s nově plánovanou optickou infrastrukturou společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., s navrženou trasou oplocení souhlasí
- Z hlediska dotčení stávajících sítí zůstává v platnosti původní stanovisko E25765/23 ze dne 15.5.2023.
- *Vyjádření projektanta – opravou oplocení nedojde ke kolizi s nově plánovanou optickou trasou TMCZI v blízkosti oplocení, bylo koordinováno s Area Koordinátorem (Radek Král)*

9. Veolia Průmyslové služby ČR, a.s

- Nedojde k dotčení

10. Veolia Energie ČR, a.s.

- Dojde k dotčení, souhlas s realizací stavby dle předložené dokumentace při

- dodržení podmínek
- Vytyčení tepelných sítí v terénu, včetně provedení zápisu do stavebního deníku
- V průběhu všech stavebních prací stavebník zajistí ochranu teplotního zařízení, zejména ŽB kanálu tak, aby při pojezdu těžké techniky (nad 3,5 t) nedošlo k poškození – bude konzultováno s vedoucím provozu (viz. část E -dokladová část)
- V místech, kde dojde k souběhu nebo křížení s teplotními zařízení je požadavek v průběhu zemních prací a před záhozem zapsat do stavebního deníku kontrolu zástupce provozu, zda zařízení nebylo poškozeno
- Zařízení staveniště bude umístěno mimo zákonné ochranné pásmo tepelného zařízení (min. 2,5 m od jeho vnější hrany)
- V rámci vegetačních úprav nebudou v ochranném pásmu tepelné sítě vysazovány žádné stromy a dřeviny
- Budou dodrženy obecné podmínky
- Nad tepelným vedením nesmí být umístěn sloupek budoucího oplocení
- Další informace viz. vyjádření ke stavbě v části E-Dokladová část.
- *Vyjádření projektanta – při opravě oplocení bude křížení s teplotními zařízeními konzultováno po vytyčení s technikem firmy VEOLIA ENERGIE ČR, a.s.*

11. GASNET, s.r.o.

- Před zahájením prací bude provedeno vytyčení PZ
- V zájmovém území se nachází NTL plynovodní přípojka PE DN 63, dále se zde nachází neprovozovaný NTL plynovod, včetně přípojek. Plynovod je odstaven od provozované části NTL plynovodní sítě, a proto jej nelze vytýčit dle předepsaného postupu. Při provádění prací ve vyznačeném prostoru je potřeba dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni
- Při realizaci výše uvedené stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v OP plyn. zařízení a plyn. přípojek, které činí 1 m na každou stranu od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umístovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu, vysazovány stromy a dřeviny a pojížděno těžkou technikou.
- Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
- Oplocení vč. sloupků, případně betonových základů a podezdívky musí být situovány mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení.
- V místě křížení s PZ požadujeme naprojektovat a realizovat překlad nad PZ a základy plotu musí být umístěny ve vzdálenosti min. 1m na každou stranu od PZ tak, aby konstrukce oplocení neovlivnila bezpečný provoz PZ a v případě poruchy bylo možno provést její opravu bez zásahu do oplocení
- Další informace viz. vyjádření ke stavbě v části E-Dokladová část.
 - *Vyjádření projektanta – opravou oplocení je dodržen požadavek na ochranné pásmo a umístění nových základů mimo OP PZ. Také jsou naprojektovány překlady v místě křížení PZ a oplocení.*

12. CETIN a.s.

- Oplocení nesmí být umístěno podélně nad kabelovou trasou
- Základy oplocení budou umístěny nejméně 0,5m od krajního prvku kabelové trasy SEK
- Další informace viz. vyjádření ke stavbě v části E-Dokladová část.
- *Vyjádření projektanta – při opravě oplocení jsou hrany nových základových patek umístěny min. 0,5m od kabelové trasy. Před prováděním stavebních prací budou sítě vytyčeny a bude ověřen jejich průběh, stavební firma je povinna řídit se všeobecnými podmínkami ochrany SEK.*

13. ODBOR VÝSTAVBY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ÚMOB-JIH

- Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace stavby.
- Kácení dřevin bude provedeno nejdříve při zahájení stavby na základě pravomocného rozhodnutí k povolení stavby.
- Bude provedena náhradní výsadba na pozemcích ve vlastnictví žadatele:

Na parc.č. 566/223, ul. ZŠ Brezinova, v k.ú. Zábřeh nad Odrou

- 1 ks sadovnický zapěstované dřeviny s balem, o vel. 16-18 cm ve výšce 1 m nad zemí, druh: *Acer campestre* „Red Shine“
- 1 ks sadovnický zapěstované dřeviny s balem, o vel. 80-100 cm, druh *Syringa vulgaris* „Sensation“

- Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do dvou let od provedení kácení. Žadatel ÚMOB VŽP písemně oznámí termín realizace kácení.
- Další informace viz. vyjádření ke stavbě v části E-Dokladová část
- *Vyjádření projektanta – vyjádření odboru výstavby a životního prostředí je zapracováno do projektové dokumentace, včetně provedení náhradní výsadby.*

14. Odbor dopravy a komunálních služeb, ÚMOB-JIH

- Veškeré stavební a výkopové práce v blízkosti kořenového systému vzrostlých dřevin budou prováděny v souladu s ČSN 83 9061, minimálně 2,5m od paty kmenů.
- Započítí výkopových prací bude písemně oznámeno na odbor ODK.
- V případě použití dočasného dopravního značení bude zdejšímu odboru dopravy a komunálních služeb předložena žádost o stanovení přechodné úpravy provozu a to minimálně 30 dnů před zahájením prací a umístěním dopravního značení.
- V případě záboru veřejného prostranství ohlásí stavebník na zdejším úřadě zvláštní užívání veřejného prostranství.
- Další informace viz. vyjádření ke stavbě v části E-Dokladová část
- *Vyjádření projektanta – vyjádření odboru dopravy a komunálních služeb je zapracováno do projektové dokumentace.*

15. Ostravské vodárny a kanalizace, a.s.

- K výše uvedené stavbě nemají námitek

- *Vyjádření projektanta – při rekonstrukci oplocení nedojde k dotčení veřejné kanalizace a vodovodu, dojde pouze ke křížení přípojek.*

16. OVANET a.s.

- V zájmovém území, kde bude prováděna výměna oplocení, se nenacházejí žádné sítě.

17. České Radiokomunikace, a.s.

- V zájmovém území, kde bude prováděna výměna oplocení, se nenacházejí žádné sítě.

18. Nej.cz s.r.o.

- V zájmovém území, kde bude prováděna výměna oplocení, se nenacházejí žádné sítě.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹),

Není nutno řešit.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Délka oplocení: cca 158 m

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

V rámci tohoto projektu není řešeno.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Předpokládaná doba výstavby jsou max. 2 měsíce.

j) orientační náklady stavby,

- předpoklad nákladů na realizaci je cca 1 000 000-1 250 000 Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Stávající kovové oplocení s kovovými sloupky je kompletně měněno za kovové sloupky s panelovými dílci a podhrabovými deskami. Mění se vstupní brány a branky a také se některé umísťují do nových částí oplocení.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení,

Nové oplocení je navrženo z typových kovových prvků 3D oplocení – drátěné panelové oplocení s prolisy. Panely budou pozinkované. Sloupky budou kovové v povrchové úpravě Zn, s PVC čepičkou černé barvy, zabetonované do betonových základových konstrukcí. Mezi sloupky budou uloženy betonové podhrabové desky v úrovni návaznosti na terén. Branky a brány budou tvořeny z kovových profilů s výplněmi, které budou stejné jako oplocení.

Oprávaná oplocení, včetně branek, bude typově i výškově navazovat na stávající oplocení kolem ZŠ Březinova.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Celkové provozní řešení se nemění, výroba se v objektu nevyskytuje.

B. 2.4 Bezbariérové užívání stavby

a) Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením,

Stávající řešení bezbariérovosti stavby není měněno, změna řešení nebyla vzhledem k požadovanému rozsahu prací řešena.

B.2.5 Bezpečnosti při užívání stavby

Prostory jsou navrženy tak, aby nebránily bezpečnému užívání.

B.2.6 Základní charakteristika objektu

a) stavební řešení,

V rámci projektové dokumentace je řešena demontáž stávajícího kovového oplocení a montáž nového areálového oplocení objektu.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Bourací práce – oplocení

Bude demontováno stávající oplocení, které je tvořeno z kovových svislých sloupků a kovových panelových výplní oplocení, včetně podhrabových desek (rozměry 290x50x2000-290x50x2500 mm) a kotvicích prvků. Sloupky jsou kotveny do betonových základových patek. Současné oplocení je výšky cca 1850-1940 mm nad terénem.

Oplocení areálu MŠ bude kompletně demontováno, sloupky a kovové prvky oplocení odstraněny, včetně stávajících bran a branek. Demontované části oplocení budou odvezeny na místa určena k recyklaci.

Bude zachována pouze část stávajícího oplocení na severní straně areálu, která se nachází na pozemku ve vlastnictví jiného investora. Všechny ostatní části původního oplocení budou demontovány a odřezány (místa po odřezaných částech budou opatřena antikoročním nátěrem).

Bourací práce budou prováděny ručně, bude brán ohled na stávající dřeviny v blízkosti oplocení. Prováděcí firmou nesmí dojít k narušení kořenového systému ponechaných dřevin v blízkosti oplocení.

Před zahájením bouracích prací budou vytyčeny všechny inženýrské sítě. Budou také demontovány všechny informativní tabulky z oplocení, případné hmyzí hotely a poštovní schránka. Demontované předměty budou předány investorovi do úschovy.

Při demontáži oplocení budou také pro provedení nového oplocení rozebrány dotčené části betonové zámkové dlažby (předpoklad max. 75 m²), obrubníků (předpoklad max. 37 m) a vyřezána část asfaltové plochy (předpoklad max. 4 m²). Po provedení nového oplocení budou všechny tyto plochy vhodně zapraveny a doplněny.

Nové konstrukce

Oplocení

Nové oplocení je navrženo z typových kovových prvků 3D oplocení s prolisy – drátěné panelové oplocení. Panely budou pozinkované s tloušťkou drátů 4 mm a oky 50x200 mm. Šířka typického plotového dílce bude 2500 mm, panely budou vysoké 1530 mm. Sloupky oplocení budou mít rozměry 60x40x1,5 mm a budou délek 2400-2600 mm, v povrchové úpravě Zn, s PVC čepičkou černé barvy. Sloupky budou zabetonovány do hloubky min. 800 mm.

Sloupky pro brány a branky budou rozměrů 100x100 mm a budou zabetonovány do hloubky min. 1200 mm. Tyto sloupky budou také v provedení Zn.

Panely oplocení budou na sloupky uchyceny pomocí kovových objímek (Zn), objímky budou spojeny šrouby s možností stržení závitu z chráněné části pozemku. Na sloupcích budou pomocí šroubů osazeny držáky podhrabových desek, které budou mít výšku 300 mm. V těchto deskách budou uloženy betonové podhrabové desky, rozměrů 2500x300x50 mm. Tam, kde bude docházet k většímu sklonu terénu, budou tyto desky uloženy mírně do země, případně přilhnuty okolní zeminou. V případě kolize s kořenovým systémem stávajících stromů budou podhrabové desky náležitě upraveny.

Zemní práce budou prováděny ručně, s velkou opatrností, především v závislosti na blízkém podzemním vedení inženýrských sítí.

Spojovacím prvkem panelu a sloupku bude kovová objímka, která bude spojena šrouby s trhací hlavou. Objímky budou mít rozměry 60x40 mm v místech uchycení na sloupek a 100x100 mm v místech uchycení na sloupek branky nebo brány. V místě nového oplocení (bod úseku č.6 a 7 ve výkresové části) bude panel oplocení kotven třemi příchytkami k objektu MŠ, pod těmito panely budou také ukotveny držáky s podhrabovou deskou (viz. stávající stav objektu).

Nové brány a branky jsou navrženy s rámem 60x40 mm, nosné sloupky 100x100 mm (Zn), jejich výplň bude tvořena 2D panelovým oplocením (viz. např. stávající brány a branky kolem sousedního objektu ZŠ).

V případě dvoukřídlé brány bude na pasivním křídle brány osazen aretační kolík. Brány a branka budou mít povrchovou úpravu Zn, s klikou, FAB a také nastavitelnými panty.

Nové oplocení bude napojeno na stávající oplocení sousedního objektu ZŠ. Na jihozápadní části oplocení (v úseku oplocení v bodě č. 4) budou demontovány dva plotové dílce oplocení, jeden sloupek, dvě podhrabové desky včetně držáků a také kovové příchytky sloupků. Bude proveden společný základ (předpokládané rozměry základu š.250x.dl.420xhl.800 mm) pro nový rohový sloupek a bude provedena zpětná montáž rozebraného oplocení (viz. výkres „D.1.1-3 Nové oplocení - rozvinutý pohled“).

V místě napojení nového oplocení na staré oplocení na severovýchodní části (v rohu úseků oplocení 7-1 a 1-2) bude využit stávající sloupek oplocení ZŠ, ke kterému budou kotveny nové části oplocení, v tomto rohu tedy nebude proveden nový plotový sloupek.

V místě úseku oplocení 3-4 budou nad stávajícími plynovými zařízeními provedeny dva plotové dílce (2500+800 mm), které budou přichyceny 6ks příchytka pro nekonečnou montáž. V tomto místě bude také uložena atypická podhrabová deska.

Bude ponechána část stávajícího oplocení na severní straně areálu na pozemku jiného investora, tato část oplocení nebude nijak napojena na nové oplocení!

c) mechanická odolnost a stabilita,

Stavba je navržena dle platných norem tak, aby byla zajištěna stabilita a mechanická odolnost konstrukcí.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

V plánované stavbě se nevyskytují.

b) výčet technických a technologických zařízení

V plánované stavbě se nevyskytují.

B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.,
Stavba je navržena tak, aby splňovala požadavky dané vyhláškami o užívání staveb z hlediska hygienických požadavků, ochrany zdraví a životního prostředí.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

b) ochrana před bludnými proudy,

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

c) ochrana před technickou seismicitou,

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

d) ochrana před hlukem,

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

e) Protipovodňová opatření,

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.,

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Zůstává bez úprav.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky,

Zůstává bez úprav.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Zůstává bez úprav.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Zůstává bez úprav.

c) doprava v klidu,

Zůstává bez úprav.

d) pěší a cyklistické stezky,

Zůstává bez úprav.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

Při demontáži stávajícího oplocení budou narušeny vrstvy terénu. Po osazení nového areálového oplocení bude terén zapraven do původního stavu.

b) použité vegetační prvky,

Bourací práce budou probíhat ručně. V případě kolize stávajících křovin s novým oplocením, především v zemi (umístění nových podhrabových desek) dojde realizační firmou k úpravě podhrabové desky tak, aby nebyl narušen jejich kořenový systém a došlo k zachování všech keřů v bezprostředním okolí oplocení.

c) biotechnická opatření,

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Stavba při svém užívání nevytváří riziko z hlediska ochrany zdraví a životního prostředí.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Dřeviny budou chráněny v souladu s ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Pokud se bude provádět ořez, je nutno uvést, že bude prováděn v souladu s arboristickým standardem Řez stromů SPPK A02 002:2015.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Řešené území není součástí Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Byly zohledněny podmínky Životního prostředí.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Není řešeno.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů,

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Objekt není určen pro ochranu obyvatelstva. Obyvatelé v případě ohrožení budou využívat místní systém ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Na stavbě bude zřízen sklad stavebního materiálu. Skladovaný materiál bude chráněn před případným odcizením jinými osobami.

b) odvodnění staveniště,

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu zůstává původní a nemění se.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Provádění stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby. Část oplocení na severní straně areálu je v současnosti umístěna na pozemku parc.č. 566/292 (pozemek ve vlastnictví SBD Vítkovice, Daliborova 390/54, Mariánské Hory, 70900 Ostrava). Tato část oplocení bude zachována. Nové areálové oplocení bude umístěno na této straně cca 1400 mm od původního ponechaného oplocení na pozemku ve vlastnictví ÚMOB-JIH. Je zde předpoklad, že ponechané stávající oplocení na severní straně si vlastník pozemku parc.č. 566/292 odstraní v budoucnu na své vlastní náklady.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Okolí staveniště nebude rušeno nadměrným hlukem či prachem ze stavby. Veškeré potřebné kácení dřevin bude prováděno odbornou firmou, kácení dřevin bude provedeno pouze na pozemcích ve správě investora.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Požadavky na zábory nejsou.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Obchozí trasy nejsou nutné.

h) maximální produkováná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Při provádění stavby bude dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Stavební suť z prováděných prací se bude přímo odvážet na řízené skládky na území statutárního města Ostravy a bude s ní naloženo dle zákona. Vzniknou následující odpady, které byly dle katalogu odpadů zařazeny takto:

-	17 01 01	Beton	O	32,722 t
-	17 03 02	Asfalt	O	0,880 t

Výkup železného šrotu: předpoklad 10,26 t.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Veškerá vytěžená zemina bude použita na zpětné terénní úpravy.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Veškeré materiály navrhované pro výstavbu nepředstavují riziko z hlediska ochrany zdraví osob ani životního prostředí.

Při stavebních pracích dodavatel použije účinná opatření pro minimalizaci zatěžování okolí prachem.

Stavební činnost bude prováděna především v pracovní dny v době od 7:00 do 18:00 hod. Nákladní doprava nesmí být provozována v době nočního klidu.

Veškeré stroje a mechanismy použité na stavbě budou seřizeny tak, aby jejich hlučnost nepřesáhla hygienické limity hluku a vibrací. Zhotovitel zajistí čištění vozidel stavby před výjezdem na veřejnou komunikační síť, zhotovitel také zajistí čištění přilehlé veřejné vozovky a chodníku.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Organizace staveniště musí být zajištěna tak, aby jednotlivé práce na něm prováděné neohrožovaly BOZ při ostatních pracovních postupech. Stálá kontrola dodržování všech nařízení BOZ musí být zajištěna určením zodpovědnosti za jednotlivé úseky na staveništi, a to průkazně. Všichni účastníci stavebního procesu jsou povinni od zahájení stavebních prací respektovat požadavky bezpečnosti práce v celém rozsahu své činnosti.

Při provádění stavby je nutné dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Nejsou stanoveny žádné speciální podmínky pro provádění stavby.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny,

Předpokládané zahájení stavby: 2025/2026.

Stavba bude provedena v délce max. 2 měsíců.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Není řešeno.

V Ostravě, říjen 2023

vypracoval: Ing. Jakub Matiko